

Zawarcie umowy znaczącej

Raport bieżący nr 77/2013

10/12/2014 roku

Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Zarząd M.W. Trade SA (Spółka, Emitent) informuje, że 9 grudnia 2014 roku wpłynęła do Spółki podpisana obustronnie, zawarta z Jednostką Samorządu Terytorialnego (JST), umowa (Umowa).

Tym samym łączna wartość szeregu umów podpisanych z ww. podmiotem, w okresie krótszym niż 12 miesięcy, wyniosła blisko 8,91 mln zł, przekroczyła poziom 10% kapitałów własnych Emitenta i spełniła kryterium uznania tych umów za umowę znaczącą.

Umową o najwyższej wartości – spośród ujętych w kalkulacji – jest Umowa z 5 grudnia 2014 roku na kwotę prawie 7,91 mln zł brutto, podpisana w wyniku rozstrzygnięcia postępowania przetargowego. Umowa ustala zasady zbycia przez JST nieruchomości gruntowej połączonego z jej dzierżawą.

Kary umowne ew. naliczone z przyczyn leżących po stronie JST mogą osiągnąć równowartość ceny netto nieruchomości powiększonej o naliczony podatek VAT, a zapłata tych kar wyłącza uprawnienia do dochodzenia innych roszczeń odszkodowawczych. Umowa została zawarta pod warunkiem niewykonania przez Agencję Nieruchomości Rolnych (ANR) przysługującego jej w stosunku do nieruchomości prawa pierwokupu (umowa końcowa przenosząca własność nieruchomości zostanie zawarta po doręczeniu oświadczenia ANR o nieskorzystaniu z tego prawa). Pozostałe szczegółowe warunki Umowy nie odbiegają od standardów rynkowych stosowanych w transakcjach tego typu.

Podstawa prawna przekazania raportu:

§ 5 ust. 1 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Finansów w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim

Rafał Wasilewski – Prezes Zarządu M.W. Trade SA

Maciej Mizuro – Członek Zarządu M.W. Trade SA

M.W. Trade SA
ul. Powstańców Śląskich 125/200
53-317 Wrocław
tel.: 71 790 20 50, fax: 71 790 20 55
e-mail: biuro@mwtrade.pl

Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej; VI Wydział Gospodarczy
KRS: 0000286915, NIP: 897-16-95-167, REGON: 933004286
Kapitał zakładowy: 838 444,00 zł opłacony w całości